

COMUNE DI QUINTANO

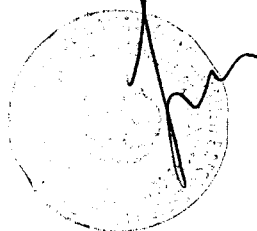
Provincia di Cremona

COMUNE DI QUINTANO <i>(Provincia di Cremona)</i>	
1825 11 MAG. 2015	
Cat.	Classe
Fascicolo	

***Relazione dell'Organo di Revisione
sullo schema di Rendiconto
per l'esercizio finanziario 2014***

L'Organo di Revisione

Dott.ssa Giovanna Anastasia Prati



Verbale n. 5 del 11/05/2015

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2014

L'Organo di Revisione

ha esaminato lo schema di Rendiconto per l'esercizio finanziario 2014, unitamente agli allegati di legge, operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del D.P.R. 31 gennaio 1996, n. 194;
- dello statuto e del regolamento di contabilità;
- dei principi contabili per gli enti locali;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di Revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

e

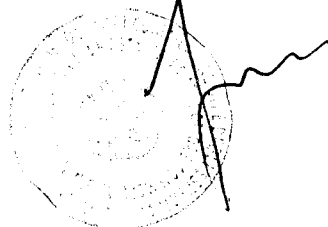
PRESENTA

l'allegata relazione sullo schema di Rendiconto per l'esercizio finanziario 2014 del Comune di Quintano che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Quintano, 11 maggio 2015

L'Organo di Revisione

Dott.ssa Giovanna Anastasia Prati



INTRODUZIONE

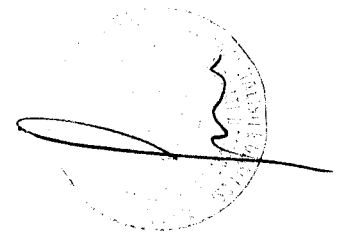
La sottoscritta dott.ssa Giovanna Anastasia Prati:

- ◆ ricevuto in data 27/04/2015 lo schema del Rendiconto per l'esercizio 2014, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 13/04/2015, completo di:

- a) conto del bilancio;
- b) conto del patrimonio;

e corredato dai seguenti allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo:

- relazione dell'organo esecutivo al Rendiconto della gestione;
 - elenco dei residui attivi e passivi distinti per anno di provenienza;
 - deliberazione dell'organo consiliare n. 32 del 30/09/2014 riguardante la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi e dei progetti e di verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L.;
 - conto del tesoriere;
 - conto degli agenti contabili;
 - tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficiarietà strutturale;
 - tabella dei parametri gestionali;
 - inventario generale;
 - attestazione dell'insussistenza alla chiusura dell'esercizio di debiti fuori bilancio;
 - nota informativa contenente la verifica dei crediti e dei debiti reciproci tra ente locale e società partecipate (art. 6, comma 4, D.L. 95/2012);
 - prospetto spese di rappresentanza anno 2014;
- ◆ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2014, il bilancio pluriennale 2014/2016 e la relazione previsionale e programmatica approvati con deliberazione dell'organo consiliare n. 26 del 31/07/2014;
 - ◆ vista la variazione generale di assestamento al bilancio di previsione 2014 approvata con deliberazione consiliare n. 42 del 27/11/2014;
 - ◆ visto il Rendiconto dell'esercizio 2013 approvato con deliberazione consiliare n. 11 del 19/05/2014;
 - ◆ viste le disposizioni del titolo IV del T.U.E.L.;
 - ◆ visto il D.P.R. n. 194/96;



- ◆ visto l'art. 239, comma 1 lettera d) del T.U.E.L.;
- ◆ visto il regolamento di contabilità;

DATO ATTO CHE

- ◆ l'ente, avvalendosi della facoltà di cui all'art. 232 del T.U.E.L., nell'anno 2014 ha adottato il seguente sistema di contabilità: sistema contabile semplificato, con tenuta della sola contabilità finanziaria ed utilizzo del conto del bilancio per costruire a fine esercizio il conto del patrimonio;
- ◆ l'ente, in base a quanto disposto dall'art. 1 comma 164 della Legge n. 266 del 23/12/2005, avendo una popolazione inferiore a 3000 abitanti, non presenta il conto economico ed il prospetto di conciliazione;
- ◆ il Rendiconto è stato compilato secondo i principi contabili degli enti locali;

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del T.U.E.L. avvalendosi per il controllo di regolarità amministrativa e contabile di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ che il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ le funzioni richiamate ed i pareri espressi dall'Organo di Revisione risultano dai relativi verbali;

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul Rendiconto per l'esercizio 2014.



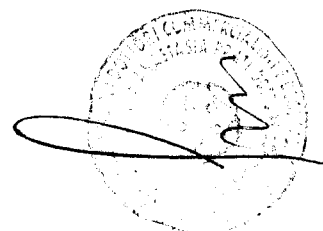
CONTO DEL BILANCIO

Verifiche preliminari

L'Organo di Revisione, sulla base di tecniche motivate di campionamento, ha verificato:

- la regolarità delle procedure per la contabilizzazione delle entrate e delle spese in conformità alle disposizioni di legge e regolamentari;
- la corrispondenza tra i dati riportati nel conto del bilancio con quelli risultanti dalle scritture contabili;
- il rispetto del principio della competenza finanziaria nella rilevazione degli accertamenti e degli impegni;
- la corretta rappresentazione del conto del bilancio nei riepiloghi e nei risultati di cassa e di competenza finanziaria;
- la corrispondenza tra le entrate a destinazione specifica e gli impegni di spesa assunti in base alle relative disposizioni di legge;
- l'equivalenza tra gli accertamenti di entrata e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi;
- che l'ente ha provveduto alla verifica degli obiettivi e degli equilibri finanziari ai sensi dell'art. 193 del T.U.E.L.;
- il rispetto dei limiti di indebitamento e del divieto di indebitarsi per spese diverse da quelle di investimento;
- il rispetto del contenimento e riduzione delle spese di personale e dei vincoli sulle assunzioni;
- il rispetto dei vincoli di spesa per acquisto di beni e servizi;
- i rapporti di credito e debito al 31/12/2014 con le società partecipate;
- che l'ente ha attestato di non avere debiti fuori bilancio;
- l'adempimento degli obblighi fiscali relativi a: I.V.A., I.R.A.P., sostituti di imposta;
- che il responsabile del servizio finanziario ha provveduto ad effettuare il riaccertamento dei residui attivi e passivi con determina n. 47 del 28/03/2015.

Gestione finanziaria



L'Organo di Revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

- risultano emesse n. 426 reversali e n. 814 mandati;
- i mandati di pagamento risultano emessi in forza di provvedimenti esecutivi e sono regolarmente estinti;
- non è stato fatto ricorso all'anticipazione di tesoreria;
- non è stato fatto ricorso all'indebitamento;
- gli agenti contabili, in attuazione degli artt. 226 e 233 del T.U.E.L., hanno reso il conto della gestione entro il 30 gennaio 2015;
- i pagamenti e le riscossioni, sia in conto competenza che in conto residui, coincidono con il conto del tesoriere dell'ente, Credito Cooperativo dell'Adda e del Cremasco - Cassa Rurale di Rivolta d'Adda, reso entro il 30 gennaio 2015.

Risultati della gestione

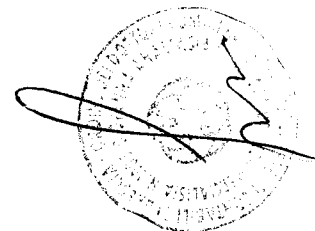
Saldo di cassa

Il saldo di cassa al 31/12/2014 risulta così determinato:

	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1 gennaio 2014			436.060,76
Riscossioni	136.750,37	504.061,83	640.812,20
Pagamenti	298.393,95	436.472,19	734.866,14
Fondo di cassa al 31 dicembre 2014			342.006,82
Pagamenti per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
Differenza			342.006,82

La situazione di cassa dell'ente al 31/12 degli ultimi tre esercizi è la seguente:

	Fondo di cassa al 31/12	Anticipazioni
Anno 2012	532.495,23	0,00
Anno 2013	436.060,76	0,00
Anno 2014	342.006,82	0,00



Risultato della gestione di competenza

Il risultato della gestione di competenza presenta un disavanzo di euro 68.388,91, come risulta dai seguenti elementi:

Accertamenti	(+)	564.218,88
Impegni	(-)	632.607,79
Totale disavanzo di competenza		-68.388,91

così dettagliati:

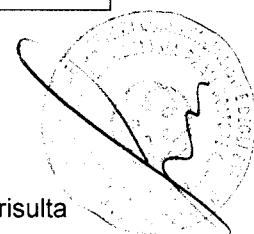
Riscossioni	(+)	504.061,83
Pagamenti	(-)	436.472,19
<i>Differenza</i>	<i>[A]</i>	67.589,64
Residui attivi	(+)	60.157,05
Residui passivi	(-)	196.135,60
<i>Differenza</i>	<i>[B]</i>	-135.978,55
Totale disavanzo di competenza	[A] - [B]	-68.388,91

Il risultato della gestione di competenza negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	2012	2013	2014
Risultato della gestione di competenza (disavanzo)	- 46.454,34	- 85.416,43	- 68.388,91

Risultato di amministrazione

Il risultato d'amministrazione dell'esercizio 2014 presenta un avanzo di euro 182.575,39, come risulta dai seguenti elementi:



	In conto		Totale
	RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2014			436.060,76
RISCOSSIONI	136.750,37	504.061,83	640.812,20
PAGAMENTI	298.393,95	436.472,19	734.866,14
Fondo di cassa al 31 dicembre 2014			342.006,82
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
<i>Differenza</i>			342.006,82
RESIDUI ATTIVI	649,00	60.157,05	60.806,05
RESIDUI PASSIVI	24.101,88	196.135,60	220.237,48
<i>Differenza</i>			-159.431,43
Avanzo di Amministrazione al 31 dicembre 2014			182.575,39

Suddivisione dell'Avanzo di Amministrazione complessivo

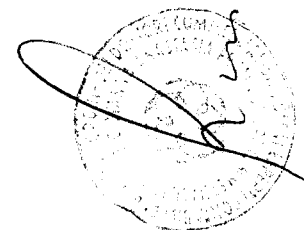
Fondi vincolati	9.369,95
Fondi per finanziamento spese in conto capitale	125.407,02
Fondi di ammortamento	0,00
Fondi non vincolati	47.798,42
Totale avanzo	182.575,39

Il risultato di amministrazione negli ultimi tre esercizi è stato il seguente:

	2012	2013	2014
Risultato di amministrazione (avanzo)	94.251,60	150.213,33	182.575,39

di cui:

	2012	2013	2014
Fondi vincolati		2.913,17	9.369,95
Fondi per finanziamento spese in c/capitale	7.242,70	99.459,88	125.407,02
Fondi di ammortamento			
Fondi non vincolati	87.008,90	47.840,28	47.798,42
TOTALE	94.251,60	150.213,33	182.575,39



Conciliazione dei risultati finanziari

La conciliazione tra il risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione scaturisce dai seguenti elementi:

Gestione di competenza

Totale accertamenti di competenza	+	564.218,88
Totale impegni di competenza	-	632.607,79
SALDO GESTIONE COMPETENZA		-68.388,91

Gestione dei residui

Maggiori residui attivi riaccertati	+	7.193,85
Minori residui attivi riaccertati	-	51.619,87
Minori residui passivi riaccertati	+	145.176,99
SALDO GESTIONE RESIDUI		100.750,97

Riepilogo

SALDO GESTIONE COMPETENZA		-68.388,91
SALDO GESTIONE RESIDUI		100.750,97
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO		63.350,00
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO		86.863,33
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2014		182.575,39

Analisi del conto del bilancio

Trend della gestione di competenza:

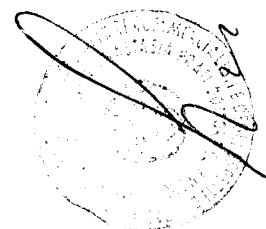
Entrate		2012	2013	2014
<i>Titolo I</i>	Entrate tributarie	392.182,45	392.567,65	381.351,60
<i>Titolo II</i>	Entrate da contributi e trasferimenti correnti	63.791,91	113.837,03	42.523,97
<i>Titolo III</i>	Entrate extratributarie	102.473,54	91.400,12	90.424,15
<i>Titolo IV</i>	Entrate da trasf. c/capitale	110.315,77	54.062,15	13.227,48
<i>Titolo V</i>	Entrate da prestiti			
<i>Titolo VI</i>	Entrate da servizi per c/ terzi	66.648,66	47.184,62	36.691,68
Totale Entrate		735.412,33	699.051,57	564.218,88

Spese		2012	2013	2014
<i>Titolo II</i>	Spese correnti	556.680,40	600.509,78	504.497,05
<i>Titolo II</i>	Spese in c/capitale	121.998,61	98.269,60	50.840,06
<i>Titolo III</i>	Rimborso di prestiti	36.539,00	38.504,00	40.579,00
<i>Titolo IV</i>	Spese per servizi per c/ terzi	66.648,66	47.184,62	36.691,68
Totale Spese		781.866,67	784.468,00	632.607,79

Avanzo (Disavanzo) di competenza (A)	-46.454,34	-85.416,43	-68.388,91
---	-------------------	-------------------	-------------------

Avanzo di amministrazione applicato (B)	83.960,84	94.251,60	63.350,00
--	------------------	------------------	------------------

Saldo (A) +/- (B)	37.506,50	8.835,17	-5.038,91
--------------------------	------------------	-----------------	------------------



La suddivisione tra gestione corrente ed in c/capitale del risultato di gestione di competenza, integrata con la quota di avanzo dell'esercizio precedente applicata al bilancio, è la seguente:

EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE			
6	2012	2013	2014
Entrate titolo I	392.182,45	392.567,65	381.351,60
di cui a titolo di F.S.R. o fondo di solidarietà	172.894,00	145.256,00	118.800,00
Entrate titolo II	63.791,91	113.837,03	42.523,97
Entrate titolo III	102.473,54	91.400,12	90.424,15
Totale titoli (I+II+III) (A)	558.447,90	597.804,80	514.299,72
Spese titolo I (B)	556.680,40	600.509,78	504.497,05
Rimborso prestiti parte del Titolo III* (C)	36.539,00	38.504,00	40.579,00
Differenza di parte corrente (D=A-B-C)	-34.771,50	-41.208,98	-30.776,33
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa corrente (+) ovvero Copertura disavanzo (-) (E)	54.318,00	37.251,60	17.500,00
Entrate diverse destinate a spese correnti (F) di cui:	5.000,00	0,00	0,00
Contributo per permessi di costruire	5.000,00	0,00	0,00
Altre entrate (specificare)			
Entrate correnti destinate a spese di investimento (G) di cui:	0,00	0,00	0,00
Proventi da sanzioni violazioni al CdS			
Altre entrate (specificare)			
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale (H)	10.315,00	10.315,00	0,00
Saldo di parte corrente al netto delle variazioni (D+E+F-G+H)	34.861,50	6.357,62	-13.276,33

EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE			
7	2012	2013	2014
Entrate titolo IV	110.315,77	54.062,15	13.227,48
Entrate titolo V **	0,00	0,00	0,00
Totale titoli (IV+V) (M)	110.315,77	54.062,15	13.227,48
Spese titolo II (N)	121.998,61	98.269,60	50.840,06
Differenza di parte capitale (P=M-N)	-11.682,84	-44.207,45	-37.612,58
Entrate capitale destinate a spese correnti (F)	5.000,00	0,00	0,00
Entrate correnti destinate a spese di investimento (G)	0,00	0,00	0,00
Entrate diverse utilizzate per rimborso quote capitale (H)	10.315,00	10.315,00	0,00
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale] (Q)	29.642,84	57.000,00	45.850,00
Saldo di parte capitale al netto delle variazioni (P-F+G-H+Q)	2.645,00	2.477,55	8.237,42

* il dato da riportare è quello del Titolo III depurato dell'intervento 1 "rimborso per anticipazioni di cassa" e, dove esistente, della quota di mutui e prestiti estinti anticipatamente con ricorso a nuovo indebitamento o con utilizzo dell'avanzo d'amministrazione.

** categorie 2, 3 e 4



Analisi delle principali poste

Entrate Tributarie

Le entrate tributarie accertate nell'anno 2014 presentano i seguenti scostamenti rispetto a quelle accertate negli anni precedenti

	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013	Rendiconto 2014
Categoria I - Imposte			
I.M.U.	125.557,02	125.227,01	109.555,88
TA.S.I.			37.000,00
I.C.I. recupero evasione		7.518,00	
Addizionale IRPEF			
Addizionale sul consumo di energia elettrica	1.500,00	59,84	
Compartecipazione IRPEF			
Imposta di scopo			
Imposta sulla pubblicità	1.500,00	1.500,00	833,71
Imposta di soggiorno			
Compartecipazione IVA			
Totale categoria I	128.557,02	134.304,85	147.389,59
Categoria II - Tasse			
Tassa rifiuti solidi urbani	84.700,00		
TOSAP	4.425,89	3.284,35	4.047,58
Tares		108.150,00	
TA.RI.			110.250,00
Add. Erariale R.S.U.			
Totale categoria II	89.125,89	111.434,35	114.297,58
Categoria III - Tributi speciali			
Diritti sulle pubbliche affissioni	1.500,00	1.500,00	750,00
Fondo solidarietà Comunale		145.256,00	118.800,00
Fondo sperimentale di riequilibrio	172.894,00		
Altri tributi propri	105,54	72,45	114,43
Totale categoria III	174.499,54	146.828,45	119.664,43
Totale entrate tributarie	392.182,45	392.567,65	381.351,60



Trasferimenti dallo Stato e da altri Enti

L'accertamento delle entrate per trasferimenti presenta il seguente andamento:

	2012	2013	2014
Contributi e trasferimenti correnti dello Stato	14.116,63	66.499,75	19.886,46
Contributi e trasferimenti correnti della Regione			
Contributi e trasferimenti della Regione per funz. Delegate	2.000,00	662,00	3.722,29
Contr. e trasf. da parte di org. Comunitari e internaz.li			
Contr. e trasf. correnti da altri enti del settore pubblico	47.675,28	46.675,28	18.915,22
Totale	63.791,91	113.837,03	42.523,97

Entrate Extratributarie

Le entrate extratributarie accertate nell'anno 2014 presentano i seguenti scostamenti rispetto a quelle accertate negli anni precedenti:

	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013	Rendiconto 2014
Servizi pubblici	54.053,39	50.890,20	46.854,85
Proventi dei beni dell'ente	8.714,96	9.662,47	16.998,58
Interessi su anticip. ni e crediti	3.104,36	102,49	33,97
Utili netti delle aziende	2.068,83	720,96	720,96
Proventi diversi	34.532,00	30.024,00	25.815,79
Totale entrate extratributarie	102.473,54	91.400,12	90.424,15

Proventi dei servizi pubblici

Si attesta che l'ente non essendo in dissesto finanziario né strutturalmente deficitario in quanto non supera oltre la metà dei parametri obiettivi definiti dal decreto del Ministero dell'Interno ed avendo presentato il certificato del rendiconto 2013 entro i termini di legge, non ha l'obbligo di assicurare per l'anno 2014 la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale, acquedotto e smaltimento rifiuti.

Si riportano di seguito un dettaglio dei proventi e dei costi dei servizi realizzati dall'ente.



Servizi a domanda individuale					
	<i>Proventi</i>	<i>Costi</i>	<i>Saldo</i>	<i>% di copertura realizzata</i>	<i>% di copertura prevista</i>
Asilo nido					
Impianti sportivi					
Mattatoi pubblici					
Mense scolastiche	20.519,87	27.943,97	-7.424,10	73%	61%
Stabilimenti balneari					
Musei, pinacoteche, mostre					
Uso locali riunioni					
Illuminazione votiva					

**Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada
(art. 208 d.lgs. 285/92)**

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi sono le seguenti:

Accertamento 2012	Accertamento 2013	Accertamento 2014
15.000,00	3.000,00	4.518,61

La parte vincolata del 50% risulta destinata come segue:

	Rendiconto 2012	Rendiconto 2013	Rendiconto 2014
Spesa corrente	7.500,00	1.500,00	2.259,00

**Entrate derivanti da alienazioni, da trasferimenti di capitale
e da riscossione di crediti**

Nel 2014 le uniche entrate sono quelle dei contributi per permesso di costruire.

Contributi per permesso di costruire

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi sono i seguenti:

Accertamento 2012	Accertamento 2013	Accertamento 2014
9.671,66	11.247,15	13.227,48

Nel 2014 i proventi accertati sono stati interamente incassati e risultano destinati alle spese di investimento per euro 5.420,46 mentre per euro 7.807,02 sono confluiti nell'avanzo di amministrazione per spese in c/capitale.

La previsione iniziale 2014 era di euro 20.000,00. Pertanto vi è una minore entrata di euro 6.772,52.

Entrate derivanti dall'accensione di prestiti

Nel 2014 non sono stati contratti nuovi mutui. Anche negli anni 2012 e 2013 l'ente non aveva fatto ricorso a nuovo indebitamento.

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per intervento, impegnate negli ultimi tre esercizi evidenzia:

Comparazione delle spese correnti

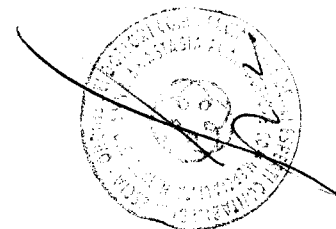
Classificazione delle spese	2012	2013	2014
01 - Personale	106.624,89	103.442,18	97.102,63
02 - Acquisto beni di consumo e/o materie prime	37.309,98	27.064,18	22.394,53
03 - Prestazioni di servizi	317.411,37	328.839,18	286.043,84
04 - Utilizzo di beni di terzi	0,00	0,00	0,00
05 - Trasferimenti	44.961,29	92.928,06	52.996,10
06 - Interessi passivi e oneri finanziari diversi	42.239,15	40.273,87	38.198,66
07 - Imposte e tasse	8.133,72	7.962,31	7.761,29
08 - Oneri straordinari della gestione corrente	0,00	0,00	0,00
09 - Ammortamenti di esercizio	0,00	0,00	0,00
10 - Fondo svalutazione crediti	0,00	0,00	0,00
11 - Fondo di riserva	0,00	0,00	0,00
Totale spese correnti	556.680,40	600.509,78	504.497,05

Spese per il personale

Il personale in servizio è pari a tre unità a tempo indeterminato.

Il segretario comunale è in convenzione con altri comuni.

La spesa di personale sostenuta nell'anno 2014 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 562, della Legge 296/2006 come risulta dalla seguente tabella.



Spese per il personale

	Rendiconto 2008	Rendiconto 2014
spesa intervento 01	96.146,00	97.102,63
spese incluse nell'int.03	62.379,00	53.409,88
irap	5.950,00	5.947,37
altre spese incluse		1.388,07
Totale spese di personale	164.475,00	157.847,95
spese escluse		17.617,56
Spese soggette al limite (c. 562)	164.475,00	140.230,39

Elenco delle spese di rappresentanza sostenute dall'Ente

L'articolo 16, comma 26, del D.L. 138/2011, convertito con modificazioni dalla Legge 148/2011, prevede che le spese di rappresentanza sostenute dagli organi degli enti locali siano elencate per ciascun anno in apposito prospetto allegato al Rendiconto. L'elenco deve essere trasmesso alla sezione regionale di controllo della Corte dei Conti e deve essere pubblicato sul sito internet del Comune.

Le spese di rappresentanza sostenute nell'anno 2014, come risulta dal modello sottoscritto anche dal revisore, sono le seguenti:

Descrizione dell'oggetto della spesa	Occasione in cui la spesa è stata sostenuta	Importo della spesa
Totale delle spese sostenute		€ 0,00

Spese finanziate con l'avanzo di amministrazione

L'avanzo di amministrazione di euro 150.213,33 risultante dal Rendiconto 2013 risulta applicato al bilancio 2014 per una quota pari ad euro 63.350,00, di cui euro 17.500,00 destinato a spese correnti ed euro 45.850,00 per spese di investimento.



Spese in conto capitale

Dall'analisi delle spese in conto capitale di competenza si rileva quanto segue:

<i>Previsioni Iniziali</i>	<i>Previsioni Definitive</i>	<i>Somme Impegnate</i>	<i>Scostamento fra previsioni definitive e somme impegnate</i>	
			<i>in cifre</i>	<i>in %</i>
117.500,00	155.350,00	50.840,06	- 104.509,94	67,27

Le spese in conto capitale sono finanziate con oneri di urbanizzazione e con utilizzo dell'avanzo di amministrazione.

Lo scostamento tra previsioni definitive e somme impegnate pari ad euro - 104.509,94 è principalmente dovuto al non realizzo degli interventi di sistemazione dell'edificio comunale per euro 100.000,00.

Nel bilancio di previsione 2014 tali interventi erano stati indicati per l'importo di euro 100.000,00, da finanziarsi con oneri di urbanizzazione per euro 5.000,00 e con l'accensione di un mutuo per euro 95.000,00.

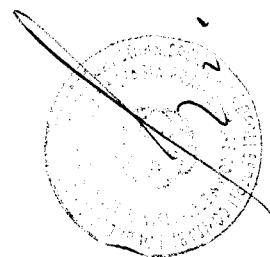
Indebitamento e gestione del debito

L'ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

Controllo limite art. 204/TUEL	2012	2013	2014
	1,04%	2,68%	2,77%

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2012	2013	2014
Residuo debito (+)	623.548,01	787.009,64	748.506,56
Nuovi prestiti (+)	200.000,00		
Prestiti rimborsati (-)	36.538,37	38.503,08	40.578,18
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	787.009,64	748.506,56	707.928,38



Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2012	2013	2014
Oneri finanziari	42.238,35	40.273,64	38.198,54
Quota capitale	36.538,37	38.503,08	40.578,18
Totale fine anno	78.776,72	78.776,72	78.776,72

Servizi per conto terzi

L'andamento delle entrate e delle spese dei Servizi per conto terzi è stato il seguente:

SERVIZI CONTO TERZI	ENTRATA		SPESA	
	2013	2014	2013	2014
Ritenute previdenziali al personale	8.646,08	8.641,51	8.646,08	8.641,51
Ritenute erariali	26.980,17	20.724,20	26.980,17	20.724,20
Altre ritenute al personale c/terzi	7,00	0,00	7,00	0,00
Depositi cauzionali	300,00	300,00	300,00	300,00
Altre per servizi conto terzi	8.121,84	4.790,36	8.121,84	4.790,36
Fondi per il Servizio economato	1.200,00	1.200,00	1.200,00	1.200,00
Depositi per spese contrattuali	1.929,53	1.035,61	1.929,53	1.035,61

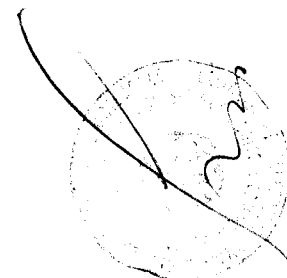
Analisi della gestione dei residui

L'Organo di Revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179,182,189 e 190 del T.U.E.L..

I residui attivi e passivi esistenti al primo gennaio 2014 sono stati correttamente ripresi dal Rendiconto dell'esercizio 2013.

L'ente ha provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31/12/2014 come previsto dall'art. 228 del T.U.E.L., dandone adeguata motivazione.

I risultati di tale verifica sono i seguenti:



Residui attivi

Gestione	Residui iniziali	Residui riscossi	Residui da riportare	Totale residui accertati	maggiori/minori residui
Corrente Tit. I, II, III	144.335,78	111.891,30	649,00	112.540,30	-31.795,48
C/capitale Tit. IV, V	33.880,73	21.250,00	0,00	21.250,00	-12.630,73
Servizi c/terzi Tit. VI	3.608,88	3.609,07	0,00	3.609,07	0,19
Totale	181.825,39	136.750,37	649,00	137.399,37	-44.426,02

Residui passivi

Gestione	Residui iniziali	Residui pagati	Residui da riportare	Totale residui impegnati	Residui stornati
Corrente Tit. I	283.904,00	203.928,63	8.078,06	212.006,69	71.897,31
C/capitale Tit. II	155.792,72	67.241,62	15.273,82	82.515,44	73.277,28
Rimb. prestiti Tit. III	23.094,80	23.094,80	0,00	23.094,80	0,00
Servizi c/terzi Tit. IV	4.881,30	4.128,90	750,00	4.878,90	2,40
Totale	467.672,82	298.393,95	24.101,88	322.495,83	145.176,99

Risultato complessivo della gestione residui

Maggiori residui attivi	7.193,85
Minori residui attivi	51.619,87
Minori residui passivi	145.176,99
SALDO GESTIONE RESIDUI	100.750,97

Debiti fuori bilancio

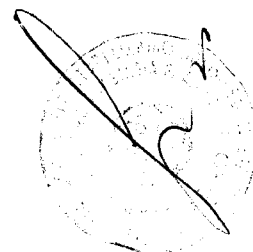
L'ente ha attestato l'insussistenza alla chiusura dell'esercizio 2014 di debiti fuori bilancio.

Parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale

L'ente nel 2014 rispetta tutti i parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale pubblicati con Decreto del Ministero dell'Interno in data 18/02/2013, come da prospetto allegato al Rendiconto.

Verifica rapporti di debito e credito con società partecipate

E' stata effettuata la verifica dei crediti e debiti reciproci alla data del 31/12/2014 con le società partecipate, ai sensi dell'art. 6, comma 4, D.L. 95/2012, come da nota informativa asseverata allegata al Rendiconto.



CONTO DEL PATRIMONIO

Nel conto del patrimonio sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2014 e le variazioni rispetto all'anno precedente sono così riassunti:

CONTO DEL PATRIMONIO

Attivo	31/12/2013	Variazioni da conto finanziario	Variazioni da altre cause	31/12/2014
Immobilizzazioni immateriali	40.001,55	47.934,84	-24.258,97	63.677,42
Immobilizzazioni materiali	1.874.084,24	19.821,62	-54.003,85	1.839.902,01
Immobilizzazioni finanziarie	26.144,96	0,00	111,84	26.256,80
Totale immobilizzazioni	1.940.230,75	67.756,46	-78.150,98	1.929.836,23
Rimanenze	0,00	0,00	0,00	0,00
Crediti	181.825,39	-121.019,34	0,00	60.806,05
Altre attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
Disponibilità liquide	436.060,76	-94.053,94	0,00	342.006,82
Totale attivo circolante	617.886,15	-215.073,28	0,00	402.812,87
Ratei e risconti	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale dell'attivo	2.558.116,90	-147.316,82	-78.150,98	2.332.649,10
<i>Conti d'ordine</i>	155.792,72	-90.193,68	0,00	65.599,04
Passivo				
Patrimonio netto	1.372.885,02	0,00	55.067,16	1.427.952,18
Conferimenti	147.940,02	-82.714,30	0,00	65.225,72
Debiti di finanziamento	748.506,56	-40.578,18	0,00	707.928,38
Debiti di funzionamento	283.904,00	-153.491,93	0,00	130.412,07
Debiti per anticipazione di cassa	0,00	0,00	0,00	0,00
Altri debiti	4.881,30	-3.750,55	0,00	1.130,75
Totale debiti	1.037.291,86	-197.820,66	0,00	839.471,20
Ratei e risconti	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale del passivo	2.558.116,90	-280.534,96	55.067,16	2.332.649,10
<i>Conti d'ordine</i>	155.792,72	-90.193,68	0,00	65.599,04

Le immobilizzazioni materiali iscritte nel conto del patrimonio per euro 1.839.902,01, valutate in base ai criteri indicati nell'art. 230 del T.U.E.L., trovano corrispondenza con quanto riportato nell'inventario al 31/12/2014, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 15 del 17/03/2015.



RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di Revisione attesta che la relazione predisposta dalla Giunta è stata redatta conformemente a quanto previsto dall'articolo 231 del T.U.E.L. ed esprime le valutazioni di efficacia dell'azione condotta sulla base dei risultati conseguiti in rapporto ai programmi ed ai costi sostenuti.

La relazione contiene l'analisi dei principali scostamenti intervenuti rispetto alle previsioni e le motivazioni delle cause che li hanno determinati.

CONCLUSIONI

L'Organo di Revisione, tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto,

ATTESTA

la corrispondenza del Rendiconto alle risultanze della gestione, ed

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per l'approvazione del Rendiconto dell'esercizio finanziario 2014.

Quintano, 11 maggio 2015

L'Organo di Revisione
Dott.ssa Giovanna Anastasia Prati

